



# ADRIANA HOMES

**Adriana Homes**

Málaga  
Málaga

Teléfono: 629541959  
e-mail: info@adriannahomes.es

Referencia: **145-PARQUE LITORAL**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **330.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 5

Población: Málaga

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29004

Zona: Parque Litoral



**M<sup>2</sup> construidos:** 118

**Garajes:** 2

**Dormitorios:** 3

**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** parquet

**M<sup>2</sup> terraza:** 10

**Orientación:** sureste

**Armarios:** 3

**útiles:** 89

**Terraza(s):** 1

**Baños:** 2

**Gastos de comunidad/mes:** 118

---

**Descripción:**

Estupendo Piso en Venta en la zona de Parque Litoral, con una ubicación inmejorable junto al Hospital privado Quirón y rodeado de todo tipo de servicios tales como comercios, centro deportivo, restaurantes, farmacia, colegios, guarderías... A tan solo unos 450m del Paseo Marítimo con sus variados restaurantes y de su fabulosa playa pudiendo disfrutar del buen tiempo prácticamente todo el año.

En recinto cerrado y privado con dos piscinas comunitarias una de adultos y otra infantil, zona de juego para niños con pequeño parque y zonas diáfanas. **INCLUYE EN EL PRECIO DOS PLAZAS DE GARAJE.**

Vivienda con 118m<sup>2</sup> construidos y distribuidos en:

Hall de entrada, agradable y luminoso salón-comedor con salida a una terraza de unos 10m<sup>2</sup>, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos dispone también de lavadero, 3 dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, el dormitorio principal con baño en suite.

Pida información sin compromiso, se lo mostraremos. We speak English.

Cumpliendo con el decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa a el cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. así como otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio de venta, si están incluidos los honorarios por intermediación inmobiliaria.

---